

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## BEST LEASE

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> trimestre 2020.

*En million dinars*

	<b>Premier trimestre</b>			<b>Exercice 2019<sup>(1)</sup></b>
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>Variations</b>	
<b>Total Approbations</b>	<b>33,823</b>	<b>40,122</b>	<b>18,63%</b>	<b>141,258</b>
<b>Sous total Approbations Mobilières</b>	<b>33,380</b>	<b>39,306</b>	<b>17,75%</b>	<b>135,534</b>
Agriculture	3,450	3,770	9,28%	17,375
Bâtiments & travaux publics	0,719	1,221	69,75%	2,774
Industrie	1,203	1,571	30,61%	7,457
Service et commerce	28,008	32,744	16,91%	107,928
<b>Sous total Approbations Immobilières</b>	<b>0,443</b>	<b>0,816</b>	<b>84,46%</b>	<b>5,723</b>
Agriculture	0,000	0,000		0,000
Bâtiments & travaux publics	0,000	0,000		0,000
Industrie	0,000	0,000		1,640
Service et commerce	0,443	0,816	84,46%	4,083
<b>Total Mises en Force</b>	<b>23,280</b>	<b>23,919</b>	<b>2,75%</b>	<b>112,928</b>
<b>Sous total Mises en Force Mobilières</b>	<b>22,190</b>	<b>22,392</b>	<b>0,91%</b>	<b>109,300</b>
Agriculture	2,554	2,575	0,82%	13,281
Bâtiments & travaux publics	0,486	0,670	37,89%	1,536
Industrie	1,063	1,175	10,54%	6,026
Service et commerce	18,087	17,972	-0,63%	88,456
<b>Sous total Mises en Force Immobilières</b>	<b>1,090</b>	<b>1,527</b>	<b>0,401</b>	<b>3,627</b>
Agriculture	0,000	0,000		0,000
Bâtiments & travaux publics	0,000	0,000		0,000
Industrie	0,000	0,000		1,553
Service et commerce	1,090	1,527		2,074
Total Engagements en cours (a)	274,071	260,396		281,205
Total Engagements classés (b)	16,861	28,894		11,893
Total Engagements (a)+(b)	290,932	289,290		293,098
Trésorerie nette	21,582	42,052		22,943
Ressources d'emprunts	217,769	234,473		214,548
Capitaux propres	57,037	59,363		59,363
Revenu Brut de leasing (2)	34,569	36,577	5,81%	137,335
Revenu Net de leasing	8,335	9,298	11,55%	36,285
Produit Net de leasing	3,696	3,447	-6,74%	14,569
Total des charges d'exploitation	1,172	1,138	-2,92%	5,537

(1) Données auditées

- Approbations : Contrats de leasing approuvés
- Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur
- Revenu brut de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) Produits Financiers
- Revenu net de leasing : Revenu brut de leasing (-) Amortissements financiers
- Produit net de leasing : Revenu net de leasing (-) charges financières
- Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation
- Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte des capitaux propres complémentaires qui totalisent un montant de 23,440 MD.

**Faits saillants :**

**L'activité de BEST LEASE a été marquée au cours du premier trimestre 2020 par :**

- Une augmentation de Revenu net de leasing de 11,55%
- Diminution du produit net de leasing de 6,74%
- Augmentation des mises en force de 2,75%